## 

## TISKOVÁ ZPRÁVA 28. listopadu 2019

**Ekologické bydlení je zdravé, šetrné a stále oblíbenější**

**Celou společností dnes rezonují témata ochrany životního prostředí a zdravého životního stylu. S tím samozřejmě úzce souvisí zvýšený zájem o kvalitu vnitřního prostředí v budovách, ve kterých žijeme nebo pracujeme. K rozšíření obecného povědomí o tzv. zeleném – tedy zdravém a ekologickém – bydlení výrazně přispěla i legislativní úprava, podle níž nedostane od 1. ledna 2020 povolení ke stavbě žádný rodinný dům nesplňující kritéria energeticky úsporného standardu. Jaké vlastnosti by tedy měl tento typ bydlení mít? To lze demonstrovat na příkladu nízkoenergetického projektu Bidli v Rodově, jehož první etapa již vyrůstá v obci Rodov nedaleko Hradce Králové.**

Povědomí o výhodách environmentálně šetrného bydlení roste nejen mezi odborníky, ale také širokou veřejností. Kvalitní budovy v energeticky úsporném standardu nabízí nejen zdravé vnitřní prostředí se stabilní teplotou a vlhkostí, ale rovněž výrazné snížení spotřeby energií a minimalizaci emisí škodlivých látek do ovzduší. Tím, že využívají obnovitelné zdroje totiž šetří životní prostředí a přispívají ke snižování závislosti České republiky na fosilních palivech. *„Realizace zdravého a šetrného bydlení, ve kterém budou žít lidé v souladu s přírodou je jednou z našich priorit. Z této myšlenky vycházel i návrh projektu Bidli v Rodově, jehož druhou etapu jsme nedávno uvedli na trh. Maximální využití přírodních materiálů a obnovitelných zdrojů nám umožnil samotný typ zdejších rodinných domů – dřevostavby s propracovaným fotovoltaickým systémem. Velký důraz jsme navíc kladli také na optimální umístění domů na pozemku, správné zónování místností jednotlivých bytů vůči světovým stranách nebo montáž izolačních oken s trojskly,*“ říká Roman Weiser, ředitel developmentu a investic do nemovitostí společnosti [BIDLI holding](https://www.bidli.cz).

**Moderní ekologické dřevostavby s nízkou spotřebou a komfortním interiérem**

Rezidenční areál [Bidli v Rodově](https://www.bidlivrodove.eu/byty.html) bude tvořit 194 bytových jednotek, rozmístěných v dvoj- a trojdomech, řadových domech, případně v solitérním rodinném domě. Celý komplex doplní předzahrádky jednotlivých bytů, zahrady rodinných domů a multifunkční sportovní hřiště. Všechny budovy v projektu jsou koncipované jako dřevostavby s roční měrnou spotřebou tepla na vytápění pouze 15 až 50 kWh/m2 a propracovaným systémem moderních materiálů a technologií. *„Naše dřevostavby mají velmi dobré tepelně-izolační vlastnosti při relativně tenké konstrukci obvodového pláště, a je proto možné je velmi rychle a efektivně vyhřát na požadovanou teplotu. Sendvičová konstrukce z tvarově stálých KVH hranolů ze smrkového dřeva totiž neakumuluje teplo a nedochází tak ke zbytečnému plýtvání energií. Její důležitou součástí je minerální izolace s parozábranou proti kondenzaci vodní páry z teplého interiéru, která zároveň přispívá k akustickému komfortu,*“ komentuje vlastnosti sendvičové konstrukce Petr Matas, ředitel výroby a realizace společnosti BIDLI Stavby. Ten zároveň dodává, že výhodou této moderní dřevostavby je i rychlost její realizace, dlouhá životnost a stabilní podmínky v interiéru, který se v létě nepřehřívá a v zimě naopak rychle vytopí. Díky možné integraci systému chytré domácnosti lze navíc ovládat vytápění každé místnosti zvlášť podle aktuální potřeby tepla, a to i přes aplikaci v mobilu, a ušetřit další náklady na energie.

**Fotovoltaika na střechách šetří přírodní zdroje i peníze**

**Sendvičová konstrukce jednotlivých domů se promyšleně snoubí s efektivním systémem udržitelných materiálů a technologií, jenž je šetrný k životnímu prostředí. Ten zajišťuje komfortní vnitřní prostředí a výraznou úsporu provozních nákladů, která činí až 4 000 Kč za energie a služby oproti platbám v klasickém panelákovém bytě 3+kk. Základním prvkem celého systému jsou fotovoltaické panely od společnosti S-Power Energies integrované přímo do střešní krytiny, jež šetří přírodní zdroje a umožňují napájení spotřebičů elektrickou energií a následné využití jejích přebytků k ohřevu vody. *„U vyšší varianty fotovoltaické elektrárny je navíc možné akumulovat přebytky energie do baterií a zvýšit tak svou nezávislost na elektřině ze sítě i při výpadku proudu nebo špatném počasí,*“ konstatujezakladatel společnosti S-Power Energies Jaroslav Šuvarský. Další součástí systému jsou zdroje vytápění s rychlým náběhem tepla: přímotopné konvektory, nebo odporové topné rohože.

***BIDLI holding, a.s.,*** *je největším komplexním projektem pro bydlení v České republice. Společnost jako jediná na trhu řeší kompletní škálu služeb – realitní činnost, hypoteční poradenství, rezidenční development, družstevní bydlení, pojištění, dodávku energií, výrobu dřevostaveb a nábytku i designové řešení interiéru. Klientovi je tak schopna zajistit nové bydlení i vše, co k němu potřebuje. Mezi její nejnovější developerské projekty patří rezidenční areál Bidli v Rodově.*

***Další informace:***

**Crest Communications**

Marcela Kukaňová, tel.: +420 731 613 618, [marcela.kukanova@crestcom.cz](mailto:marcela.kukanova@crestcom.cz)

Marie Cimplová, tel.: +420 731 613 602, [marie.cimplova@crestcom.cz](mailto:marie.cimplova@crestcom.cz)

[**www.crestcom.cz**](http://www.crestcom.cz)**;** [**www.bidlivrodove.eu**](http://www.bidlivrodove.eu)